

MSZ/3056-2/2021.

## TÁJÉKOZTATÁS

Mátraszentimre Község településtervének készítéséről

Ezúton tájékoztatom, a Tisztelt Lakosságot, Civil szervezeteket és Gazdálkodó szervezeteket, hogy Mátraszentimre Község Önkormányzata a település hosszútávú közérdekű településfejlesztési céljainak elérése érdekében 2020-ban döntött a hatályban lévő településrendezési eszközök felülvizsgálatáról / új terv készítéséről. A tervek kidolgozásának folyamata a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben foglalt eljárási szabályok betartása mellett a 37. § szerinti előzetes tájékoztatási szakasz szerint megtörtént, melyben több államigazgatási szerv is véleményt, tájékoztatást adott. A településrendezési szakterületnek keretet adó jogszabályokban időközben bekövetkezett változások (településtervek megjelenése, valamint a tervek alkalmazhatóságának megkötése) okán Mátraszentimre Község Önkormányzata úgy határozott, hogy a településrendezési eszközök helyett (új) TELEPÜLÉSTERVET kíván készíttetni. Az önkormányzat a 28/2021. (IX. 28.) számú határozatának megalkotásával és jelen dokumentáció véleményezésre bocsájtásával kezdi meg a településtervek készítésének folyamatát.

Annak érdekében, hogy az épített környezet alakítása és védelme során a közérdekű intézkedéseket és döntéseket megelőzően, illetőleg azok végrehajtása során biztosítani lehessen a nyilvánosságot és a közösségi ellenőrzés lehetőségét, az Önkormányzat Képviselő testülete megalkotta a településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól (továbbiakban: Szabályzat) szóló 9/2017. (XII.15.) sz. rendeletét.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (X18) Korm. Rendelet (a továbbiakban Korm. Rendelet), a Szabályzat alapján, figyelembe véve a veszélyhelyzettel összefüggő átmentei szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény előírásait ezúton értesítem a Partnereket a készítendő településrendezési eszközök módosításáról.

Értesítjük a Tisztelt Partnereket, hogy a módosítási dokumentáció kizárólag elektronikusan érhető el a <https://felso-matra.hu/hirek> linken, valamint a vonatkozó jogszabályok alapján a rendelttervezettel kapcsolatban megrendezésre kerülő lakossági fórumot elektronikus formában tartjuk. A lakossági fórum ideje azonos a partnerségi egyeztetés idejével.

A településrendezési eszközök módosításának tervezetével kapcsolatban észrevételt, javaslatot kizárólag elektronikus levél (e-mail) formájában, a [foepitesz@matraszentimre.hu](mailto:foepitesz@matraszentimre.hu) e-mail címre megküldve a partnerségi egyeztetés ideje alatt, 2021. december 31.-ig tehetik meg.

Mátraszentimre 2021. december 10.

